



ROMANIA
UNITATEA TERITORIAL ADMINISTRATIVA
COMUNA VALEA TEILOR
JUDETUL TULCEA
AUTORITATI ADMINISTRATIVE:
PRIMARUL COMUNEI VALEA TEILOR
CONSILIUL LOCAL VALEA TEILOR



Adresa: Primaria Valea Teilor , cod postal 827108, com. Valea Teilor, jud. Tulcea

Tel/Fax:0240/541881, 0240/708644

e-mail:primaria@valeateilor.ro

CUI: 17590461

CATRE

SC

Prin prezenta va aducem la cunostinta faptul ca , in baza Ordanantei nr 21/2012 privind Normele de Gospodarire Comunala , aprobata prin Legea nr 515/2002si dezbatuta in sedinta de consiliu local nr aveti ca agent economic ce –si desfasoara activitatea pe raza comunei Valea Teilor urmatoarele obligatii

- a) Sa intretineti in stare corespunzatoare imobilele in care va desfasoarati activitatea prin efectuarea lucrarilor de reparatii, amenajari si a altor lucrari specifice ;
- b) Sa asigurati repararea, spalarea geamurilor si a vitrinelor, inlocuirea celor sparte, intretinerea firmelor si a fatadelor imobilelor in care va desfasoarati activitatea, inclusiv spalarea, curatarea si zugravirea periodica a acestora;
- c) Sa asigurati curatenia la locurile de depozitare a materialelor in curtile interioare si pe celelalte terenuri pe care le detineti, precum si pe caile de acces ;
- d) Sa asigurati igiena in imobilele si incintele, sub orice forma, prin activitati de curatare, dezinfectie si deratizare ;
- e) Sa depozitati corespunzator reziduurile menajere, industriale, agricole, precum si materialele re folosibile ;
- f) Sa efectuati si sa mentineti curatenia trotuarelor, a partii carosabile, a strazii sau a drumului, a locurilor de parcare pe care le folositi si sa indepartati zapada si gheata de pe trotuarele din dreptul imobilelor si incintelor in care va desfasoarati activitatea, pentru asigurarea igienei publice si curateniei in localitate ;
- g) Sa asigurati curatarea mijloacelor de transport si a utilajelor la intrarea pe drumurile publice ;
- h) Sa mentineti in stare perfecta de functionare reseaua de iluminat public si stradal, verticalitatea stalpilor de curent electric si telefoane ;
- i) Sa evitati folosirea domeniului public pentru stationare de mijloace de transport, remorci, utilaje, etc, care afecteaza traficul rutier si stradal ;
- j)Sa intretineti permanent curatenia santurilor de scurgere a apei pluviale si a podetelor din dreptul locuintei, respectiv a terenurilor pe care le detinti sau administrati ;

k) Incheierea de catre persoanele juridice a contractului de preluare si transport a reziduurilor menajere cu societatea de salubritate ;

l) Se interzice utilizarea santurilor de scurgere din fata cladirilor pentru evacuarea apelor fecale-menajere;

m) Se interzice depozitarea in santurile de scurgere, pe malurile acestora, pe podete si tuburile de beton aferente a materialelor de constructie sau deseurilor de orice fel ;

n) Se interzice depozitarea pamantului rezultat din curatirea santului pe marginea carosabila a strazii.

o) Achizitionarea si montarea de catre fiecare agent economic a cate 2 (doua) europubele de 120 l de culoare verde, pentru colectarea deseurilor menajere pentru fiecare punct de lucru aflat pe raza comunei Valea Teilor

Contraventii privind nerespectarea de catre institutiile publice, agentii economici, alte persoane juridice, precum si cetateni, a normelor cu privire la intretinerea si pastrarea curateniei cladirilor, locuintelor, anexelor gospodaresti, incintelor, imprejmuirilor acestora, precum si a domeniului public.

Art.5 – Constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 100 lei la 200 lei, urmatoarele fapte :

a) neintretinerea curateniei si igienei in locuinte, in anexele gospodaresti, in curti si in gradini, precum si pe alte terenuri pe care le detin, impiedicand prin aceasta convietuirea in conditii civilizate ;

b) neasigurarea, potrivit legii, a lucrarilor de zugravire si vopsire a partilor exterioare ale cladirilor, neinlocuirea jgheburilor si burlanelor degradate, precum si neefectuarea altor lucrari de reparatii si intretinere la fatada imobilelor, creand astfel un aspect inestetic, zonei respective ;

c) nefinalizarea constructiilor incepute, pe baza autorizatiilor eliberate de primari in conditiile si in termenele stabilite de acestea;

d) nerepararea si intretinerea instalatiilor aferente imobilelor;

e) nementinerea curateniei pe trotuare, pe partea carosabila a strazii sau a drumului, pe portiunea din dreptul gospodariei sau a terenului pe care il folosesc ;

f) neindepartarea zapezii si a ghetii de pe trotuarele din dreptul imobilelor in care locuiesc sau pe care le folosesc in alte scopuri ;

g) se interzice depozitarea pamantului rezultat din curatirea santului pe marginea carosabila a strazii.

h) neintretinerea permanenta a curateniei santurilor de scurgere a apei pluviale si a podetelor din dreptul locuintelor, respectiv terenurilor pe care le detineti sau administrati ;

i) arderea de resturi vegetale si menajere sau de alta natura in curti, pe strazi, pe terenuri apartinand domeniului public sau privat al statului ; cat si pe terenuri proprietate privata ;

j) comercializarea si consumul semintelor pe strazi sau in alte locuri publice;

k) necuratirea zapezii si ghetii imediat dupa depunere, de pe portiunea apartinand domeniului public, din dreptul imobilelor pe care le detin sau le administreaza. Zapada sau gheata rezultata se depoziteaza astfel incat sa nu se impiedice circulatia rutiera. In cazul formarii poleiului, trotuarele vor fi presarate cu nisip sau cenusa.

l) utilizarea santurilor de scurgere din fata cladirilor, precum si din apropierea unor surse de apa (paruri, luciu apa) pentru evacuarea apelor fecale-menajere si dejectiilor animaliere;

m) depozitarea în santurile de scurgere, pe malurile acestora, pe podete și tuburile de beton aferente a materialelor de construcție sau deșeurilor de orice fel ;

n) depozitarea pământului rezultat din curățirea santului pe marginea carosabilă a străzii și neaducerea la starea în inițială a căilor publice de acces.

Aceleași obligații revin societăților comerciale, pe toată durata funcționării acestora.

Art. 6 - Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 200 lei la 1.000 lei,

următoarele fapte :

a) aruncarea sau depozitarea pe domeniul public sau privat, precum și în alte locuri publice, a reziduurilor menajere și vegetale, a molozului și altor reziduuri, precum și altor materiale de orice fel;

b) evacuarea reziduurilor și apelor uzate prin maturare, din localuri, magazine sau imobile, pe trotuare, în rigole sau pe carosabil ;

c) expunerea prin lipire de afișe sau anunțuri în alte locuri decât cele special amenajate, precum și scrierea pe clădiri sau monumente, de cuvinte obscene, lozinci de orice fel sau desenarea de însemne de orice natură ;

d) distrugerea și deteriorarea prin lovire sau incendiere a indicatoarelor de circulație, cabinelor telefonice, refugiilor de călători, stațiilor de călători și alte asemenea dotări amplasate pe domeniul public ;

Persoana contravenientă va fi obligată la repararea integrală a prejudiciului cauzat.

e) menținerea de firme sau reclame deteriorate sau inestetice pe fațadele sau acoperișurile imobilelor ;

f) executarea de reparații auto, mecanice și de tinichigerie pe domeniul public (carosabilul străzilor, trotuare, zone verzi), precum și patarea acestora cu combustibil, lubrifianți, vopsele ;

g) neluarea de către persoanele fizice și juridice a măsurilor de împrejmuire și salubritate a terenurilor pe care le dețin în calitate de proprietar sau administrator ;

h) neîncheierea de către persoanele fizice și juridice a contractului de preluare și transport a reziduurilor menajere cu societatea de salubritate.

Contravenții privind nerespectarea de către persoanele fizice a normelor privind creșterea

și deținerea de animale și păsări, altele decât cele de agrement, precum și circulația

animalelor pe raza comunei Valea Teilor

Art.7 - Constituie contravenții și se sancționează cu amendă de la 100 lei la 150 lei , următoarele fapte :

a) creșterea animalelor și pasărilor de orice fel în adaposturi (cotete) amplasate la o distanță mai mică de 3 ml. de clădirile vecinilor, fără a asigura curățenia în mod corespunzător ;

b) neevacuarea ritmică a reziduurilor animalelor, creând astfel disconfort vecinilor. Reziduurile animalelor vor fi depozitate astfel încât să nu creeze disconfort vecinilor.

c) circulația animalelor nesupravegheate pe drumurile publice și pasunatul nesupravegheat pe marginea drumului public.

Contraventii privind nerespectarea de catre agentii economici, institutii ,regiilor autonome a normelor privind buna gospodarie si mentinere a esteticii comunei.

Art.8 - Constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 200 lei la 300 lei, urmatoarele fapte :

a) neasigurarea curatirii geamurilor si vitrinelor, neinlocuirea celor sparte, neintretinerea firmelor si fatadelor cladirilor magazinelor, chioscurilor unde isi desfasoara activitatea;

b) neamplasarea de catre agentii economici la fiecare intrare din strada la punctele de lucru sau sediul unde isi desfasoara activitatea, a unui cos pentru ambalaje ;

Procurarea acestora se va face in termen de 30 zile de la intrarea in vigoare a prezentei hotarari .

c) neluarea de catre institutiile de cultura sau institutiile care au compartimente cu atributiuni in administrarea statuiilor, grupurilor statuare, monumentelor, a masurilor de evitare a degradarilor acestora, precum si neinlaturarea de pe acestea a inscrisurilor si insemnelor de orice fel ;

d) nepastrarea curateniei la locurile de depozitare a reziduurilor menajere ;

e) neincinerarea deseurilor periculoase rezultate din activitatea sanitara a cabinetelor medicale individuale de pe teritoriul comunei.

f) neasigurarea igienei in imobilele si incintele, sub orice forma, prin activitati de curatare, dezinfectie si deratizare ;

g) nedepozitarea corespunzatoare a reziduurile menajere, industriale, agricole, precum si materialele re folosibile ;

h) neefectuarea si nementinerea curateniei trotuarelor, a partii carosabile, a strazii sau a drumului, a locurilor de parcare pe care le folosesc si sa indeparteze zapada si gheata de pe trotuarele din dreptul imobilelor si incintelor in care isi desfasoara activitatea, pentru asigurarea igienei publice si curateniei in localitate ;

i) necuratarea mijloacelor de transport si a utilajelor la intrarea pe drumurile publice ;

j) nementinerea in stare perfecta de functionare reseaua de iluminat public si stradal, verticalitatea stalpilor de curent electric si telefoane ;

k) folosirea domeniului public pentru stationare de mijloace de transport, remorci, utilaje, etc, care afecteaza traficul rutier si stradal ;

l) se interzice utilizarea santurilor de scurgere din fata cladirilor, precum si din apropierea unor surse de apa (paruri,luciu apa) pentru evacuarea apelor fecale-menajere si dejectiilor animaliere;

m) se interzice depozitarea in santurile de scurgere, pe malurile acestora, pe podete si tuburile de beton aferente a materialelor de constructie sau deseurilor de orice fel ;

n) se interzice depozitarea pamantului rezultat din curatirea santului pe marginea carosabila a strazii si neaducerea la starea in intiala a cailor publice de acces.

Contraventii privind nerespectarea de catre regiile autonome si societatile comerciale

a normelor privind executarea lucrarilor de constructii, reparatii si demolari la

cladiri, a lucrarilor de reparatii si interventii pe carosabilul strazii.

Art.10 - Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.000 lei la 2.000 lei, următoarele fapte :

a) neîmprejmuirea incintelor de construcții sau reparații a șantierului lucrărilor în execuție și neluarea măsurilor de salubritate și întreținere a curățeniei în jurul împrejmuirilor ;

b) nesalubritatea în aceeași zi a suprafețelor de carosabil sau trotuar pe care se execută lucrări de construcții ori reparații a acestora și intervenții la gospodărirea subterană ; modificare, spargerea sau desființarea căilor de comunicație publică de interes local fără autorizația prealabilă dată de organele competente, precum și nerespectarea termenelor și condițiilor de execuție din autorizație ; se exceptează de la autorizarea prealabilă închiderea, ocuparea temporară a căilor de comunicație publică în vederea remedierii avariilor la instalațiile subterane sau înlăturarea incendiilor respectiv a urmarilor fenomenelor meteorologice periculoase în cazul în care termenul de remediere a avariilor este mai mare de 48 de ore, executanții lucrărilor au obligația de a obține autorizație, urmând a respecta termenele și condițiile de execuție prevăzute în această autorizație, remedierea avariei, după care terenul afectat trebuie adus la starea inițială.

În cazul nerespectării celor menționate mai sus urmează a se imputa contravaloarea lucrărilor celui care avea obligația să o facă. Termenul de garanție a lucrărilor executate este de 12 luni.

c) neînștiințarea serviciilor de specialitate din cadrul Primăriei comunei Valea Teilor despre lucrările de construcție de orice fel de unde rezulta pamant, moloz sau alte asemenea reziduuri, în vederea stabilirii traseelor pentru transportul și depozitarea acestora.

d) neasigurarea curățeniei autovehiculelor de noroi sau alte reziduuri pentru a nu murdări căile publice, înainte de ieșirea acestora din zona construibilă sau alte asemenea locuri .

e) neasigurarea curățeniei căilor publice din zona de construcții inclusiv a partilor din calea publică care sunt cuprinse în incinta acesteia .

f) închiderea și ocuparea strazilor fără autorizație în vederea executării de construcții de orice fel.

g) neinstalarea și nementinerea în loc vizibil unde se efectuează lucrările, până la închiderea șantierului, a unui panou în care să se indice denumirea, sediul și nr. de telefon al proiectantului, beneficiarului și numele șefului punctului de lucru ;

Contravenții privind nerespectarea de către cetățeni, societăți comerciale, regii autonome, organizații și instituții a normelor cu privire la întreținerea și păstrarea curățeniei scuarurilor, zonelor verzi, clădirilor, locuințelor, anexelor gospodărești, arterelor de circulație, cimitirelor și locurilor publice precum și a împrejmuirilor acestora.

Art. 11 – Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 100 lei la 200 lei, următoarele fapte :

a) tăierea, ruperea ori scoaterea din rădăcini fără aprobarea serviciilor de specialitate ale primăriei, de arbori, arbusti ori lăstari cu sau fără ridicarea acestora ;

b) însusirea de arbori doborâți de fenomene naturale sau de arbori care au fost tăiați sau scoși din rădăcini fără aprobarea serviciului de specialitate al primăriei ;

c) staționarea autovehiculelor de orice fel pe zonele verzi sau pe trotuare ;

d) pasunatul pe zonele verzi ale comunei Valea Teilor;

e) distrugerea zonelor verzi prin rupere, calcare, tăiere sau prin orice alte mijloace ;

f) împrăștierea, aruncarea sau folosirea de substanțe chimice pe terenurile agricole cât și în pădurile care aparțin comunei Valea Teilor fără asigurarea măsurilor de protecție a faunei.

Art. 12 – Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.000 lei - 2500 lei, următoarele fapte :

- a) degradarea sau murdărirea monumentelor eroilor, troitelor, a monumentelor din cimitire și din alte locuri publice amplasate pe raza comunei ;

Contravenții privind neefectuarea lucrărilor de dezinsecție și deratizare de către persoanele fizice și juridice pe raza comunei Valea Teilor .

Art.13 - Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 300 lei la 1.000 lei , următoarele fapte :

- a) neefectuarea lucrărilor de dezinsecție și deratizare ori de câte ori se impune ;
- b) împiedicarea sau neefectuarea lucrărilor de dezinsecție, dezinsecție și deratizare prin societățile comerciale agreate și autorizate de autoritățile abilitate ;
- c) folosirea de substanțe pentru combaterea insectelor, rozătoarelor, altele decât cele testate și cuprinse pe lista aprobată de Ministerul sănătății ;

Contravențiile privind nerespectarea de către persoanele fizice și juridice a normelor privind desfășurarea corespunzătoare a activităților în piețele, târgurile și oboarele de pe raza comunei Valea Teilor

Art.14 - Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 250 lei la 350 lei , următoarele fapte :

- a) comercializarea produselor de origine animalieră în afara spațiilor special amenajate;
- b) sacrificarea animalelor destinate vânzării în afara locurilor special amenajate cu respectarea strictă a normelor sanitare-veterinare.

Este interzisă cu desăvârșire sacrificarea animalelor în spațiile deschise sau în alte locuri publice.

- c) comercializarea neautorizată a băuturilor alcoolice, precum și consumarea acestora în alte locuri decât cele special amenajate;
- d) vânzarea ambulantă de preparate alimentare calde sau reci în locuri improprii de vânzare ;
- e) comercializarea substanțelor toxice și inflamabile, precum și utilizarea artificilor și petardelor în locuri publice.

Art. 15 - Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 lei la 1000

lei, următoarele fapte :

- a) amplasarea sau depozitarea pe domeniul public, a bunurilor materiale de orice fel, ca utilaje, ambalaje, tonete, chioscuri, mese, construcții metalice, materiale de construcții de orice fel, caroserii de autovehicule, autovehicule, degradate, avariate, dezmembrate, parțial sau total, cu sau fără numere de înmatriculare ;

Contravenții la normele privind transportul de marfuri și persoane pe raza comunei Valea Teilor

Art. 16 - Constituie contravenție și se sancționează cu amendă următoarele fapte :

- a) punerea în circulație a vehiculelor de orice fel care sunt deteriorate, nu îndeplinesc condițiile de curățenie și igienă, poluează atmosfera sau au scurgeri de ulei, carburanți ;

Sanțiuni contravenționale: 300 lei–600 lei

b) neasigurarea curateniei si neigienizarii mijloacelor de transport de persoane de catre cei ce le detin sau le folosesc, pe tot timpul in care acestea sunt in circulatie.

Sanctiuni contraventionale : 100 lei-200 lei .

c) incarcarea si etansarea necorespunzatoare a autovehiculelor ce efectueaza transportul diferitelor materiale pentru a preintampina imprastierea lor, in timpul transportului si murdarirea sau degradarea cailor publice.

Sanctiuni contraventionale : 400 lei-800 lei.

d) neasigurarea curatirii cailor publice dupa efectuarea operatiilor de incarcare sau descarcare a mijloacelor de transport.

Sanctiuni contraventionale: 300 lei-600 lei.

Art.17 - Constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda urmatoarele fapte :

a) calatoria pe scari, aparate de tractiune si alte mijloace de transport in comun, cat si urcarea si coborarea in timpul mersului si fortarea usilor.

Sanctiuni contraventionale : 100 lei -200 lei.

b) blocarea usilor de urcare a mijloacelor de transport prin stationarea in imediata apropiere a acestora dupa urcare.

Sanctiuni contraventionale : 100 lei -200 lei.

c) transportul de materiale inflamabile explozibile in mod necorespunzator.

Sanctiuni contraventionale:300 lei -400 lei

Contraventii privind nerespectarea de catre persoanele fizice si juridice a normelor cu privire la protejarea mediului inconjurator.

Art.18 - Constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 100 lei -200 lei urmatoarele fapte :

a) depozitarea in santurile de scurgere a apelor pluviale, pe malurile acestora, pe podetele si tuburile de beton aferente acestora, a materialelor sau deseurilor de orice fel ;

b) utilizarea santurilor din fata cladirilor pentru evacuarile ori scurgerile de ape fecalo-menajere sau cu continut periculos;

c) parcare masinilor sau utilajelor de orice fel in zona de protectie a santurilor daca acestea ar putea duce la deteriorarea sau functionarea necorespunzatoare a santurilor;

d) neintretinerea permanenta a curateniei santurilor de scurgere a apelor pluviale, a podetelor si tuburilor de beton aferente acestora pe intreaga lungime aferenta proprietatii, in vederea evitarii inundatiilor ori a stagnarii apelor.

Contraventii la normele privind protectia mediului

Art. 19 - (1) Constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda la 250 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice si persoanele juridice a urmatoarele fapte :

a) arderea mirisitorilor, stufului, tufarisurilor sau vegetatiei ierboase fara acceptul autoritatii competente pentru protectia mediului si fara informarea in prealabil a serviciului public pentru situatii de urgenta ;

b) aprinderea si folosirea focurilor deschise, decat in vetre special amenajate si semnalizate ;

c) aruncarea si depozitarea pe malurile, in albiile raurilor, paraielor, paraiaselor si in luciurile de apa a deseurilor de orice fel ;

d) deversarea in apele de suprafata si subterane, ape uzate, fecalo-menajere, substante periculoase ;

e) folosirea ingrasamintelor chimice si produselor de protectia plantelor in zonele sau pe suprafetele unde sunt instituite masuri speciale de protectie ;

f) folosirea in perioada infloririi plantelor a caror polenizare se face prin insecte, numai acele tratamente cu produse de protectia plantelor care sunt selective fata de insectele polenizatoare ;

g) spalarea obiecte, produse, ambalaje, materiale care pot produce impurificarea apelor de suprafata ;

CAPITOLUL V - Dispozitii finale.

Art. 20 – In cazul in care contravenientul nu respecta obligatia de a inlatura situatia creata prin savarsirea contraventiei , ca de exemplu, de evacuare a materialelor de demolare a constructiilor, de remediere a degradarilor produse, etc., organul constatator poate aplica in mod repetat, dupa fiecare somatie, o noua amenda pentru contraventia savarsita.

Agentul constatator stabileste amenda in cuprinsul procesului-verbal de constatare a contraventiei.

In cazul in care contravenientul nu a achitat amenda in termen de 30 de zile de la ramanerea definitiva a sanctiunii si nu exista posibilitatea executarii silite organul din care face parte agentul constatator va sesiza instanta de judecata pe a carui raza teritoriala s-a savarsit contraventia, in vederea inlocuirii amenzii cu sanctiunea obligarii contravenientului la prestarea unei activitatii in folosul comunitatii, tinandu-se seama de partea din amenda care a fost achitata.

Art. 21 - Constatarea si sanctionarea contravenitiilor savarsite in prezenta hotarare se face de catre:

- a) primar si viceprimar, subofiter de politie pentru toate contravenitiile.
- b) salariatii primariei anume imputerniciti prin dispozitii ale primarului com.Valea Teilor ;
- d) alte persoane anume imputernicite de catre primar.

Art. 22 - Pagubele pricinuite prin savarsirea contravenitiilor se recupereaza in modul urmator :

- a) situatia in care exista tarif de evaluare a pagubelor, agentul constatator, daca are dreptul sa aplice sanctiunea, stabileste si despagubirea pe baza de tarif, facand mentiunea corespunzatoare in procesul-verbal ;
- b) daca nu exista tarif de evaluare a pagubei, partea vatamata isi va putea valorifica pretentiile conform legislatiei civile in vigoare ;

Art.23 - Sunt supuse confiscarii bunurile care au servit la savarsirea contraventiei.

Art.24 - Importiva procesului verbal de contraventie si de aplicare a sanctiunii, contravenientii pot face plangere, la JUDECATORIA TULCEA in termen de 15 zile de la comunicare, anexand procesul verbal de constatare a contraventiei.

Art.25 - Achitarea pe loc sau in termen de cel mult 15 zile de la data incheierii procesului-verbal,ori, dupa caz, de la data comunicarii acestuia, a jumatare din minimul amenzii.

Art. 26 - Contestatiile se solutioneaza de catre Judecatoria Tulcea.

Art. 27 - Procedura constatarii contravenitiilor si aplicarea acestora se completeaza cu prevederile O.G. Nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravenitiilor.

